



EDF. JAYME FIGUEIREDO (LANÇAMENTO)

LOCALIZAÇÃO – RUA MINISTRO NELSON HUNGRIA, 581 – BOA VIAGEM – RECIFE/PE

INCORPORAÇÃO – MODERNO EMPREENDIMENTOS LTDA.

CONSTRUÇÃO - ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., firma atuante no mercado imobiliário do Recife há 35 anos.

INFORMAÇÕES GERAIS: Edifício residencial.

PREVISÃO DE ENTREGA: 30/03/2021-PROMOCIONAL

APARTAMENTOS	SINAL	30 DIAS	60 DIAS	04 INTERCALADAS DE 06 EM 06 MESES	24 MESAIS	CHAVES	POUPANÇA	FINANCIAMENTO	TOTAL
101 – 102 - 201 – 202 302 – 401 – 402–501 502 – 601 -602 – 701 702 - 802 – 1001 1002- 1102 – 1202 – 1501 – 1801 1802 –2102	R\$ 120.000,00	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 2.500,00	R\$ 40.000,00	R\$ 440.000,00	R\$ 660.000,00	R\$ 1.100.000,00

- OBS.:**
- a) Correção pelo INCC até a entrega das chaves.
 - b) Correção pelo IGPM com inclusão de juros de 1% ao mês sobre as parcelas após entrega das chaves.
 - c) A construtora reserva-se ao direito de alterar esta tabela a qualquer tempo.
 - d) A obtenção do financiamento e o enquadramento no programa habitacional são de responsabilidade do adquirente junto ao agente financeiro
 - e) **As unidades tachadas estão em processo de fechamento de proposta.**

O PRÉDIO: POSSUI 32 PAVIMENTOS, SENDO: 01 PAVTO TÉRREO, 02 PAVTOS VAZADOS, 27 PAVTOS TIPO, 01 PAVT COBERTURA/LAZER E 01PAVTO ÁTICO. 02 APARTAMENTOS POR ANDAR, TOTALIZANDO 54 UNIDADES.

CADA APARTAMENTO TIPO TERÁ OS SEGUINTE AMBIENTES: varanda, 04 quartos sendo

02 suítes, sala de estar/jantar, 04 BWC sendo 02 BWC para as suítes, 01 social e 01 de serviço,

depósito, cozinha, área de serviço e local para Split; Apto terminação 01 e 02: área privativa \cong 146,94m².



MAPA DE LOCALIZAÇÃO