

**ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
RESIDENCIAL MORADA DO ATLÂNTICO
EDIFÍCIO PRAIA DO FAROL (BLOCO B)**



LOCALIZAÇÃO – Rua Nereu Gomes Maciel, 177 – Casa Caiada, Olinda-PE.

CONSTRUÇÃO-ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., firma atuante no mercado imobiliário do Recife há 35 anos.

INFORMAÇÕES GERAIS - Edifício residencial de alto padrão de acabamento e qualidade será construído em terreno com 3.185,25m², com excelente localização, próximo a supermercados, colégios e hospitais.

MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO NO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OLINDA CARLOS MARINHO – MATRÍCULA Nº 35657 DE 09/12/2008.

PRONTO PARA MORAR

APARTAMENTOS	SINAL	VALOR FINANCIAMENTO	TOTAL
104 - 502	R\$ 38.5000,00	R\$ 346.500,00	R\$ 385.000,00

OBS.: a) Correção pelo INCC até a entrega das chaves.

b) Correção pelo IGPM com inclusão de juros de 1% ao mês sobre as parcelas após entrega das chaves.

c) A construtora reserva-se ao direito de alterar esta tabela a qualquer tempo.

d) A obtenção do financiamento e o enquadramento no programa habitacional são de responsabilidade do adquirente junto ao agente financeiro.

e) **As unidades tachadas em vermelho estão em processo de fechamento de proposta.**

O PRÉDIO: Com 17 pavimentos sendo 01 térreo, 01 vazado, 14 pavimentos tipo e 01 pavimento coberta/casa de máquina, 04 apartamentos por pavimento,

01 vaga de estacionamento para cada apartamento.

CADA APARTAMENTO TIPO TERÁ OS SEGUINTE AMBIENTES: 01 sala de estar/jantar, 03 quartos sendo 01 suíte, varanda, 01 w.c. social, 01 circulação, 01 cozinha, 01 área de serviço e terá direito à 01 vaga de estacionamento de veículos, apartamentos tipo 01 e tipo 02 área privativa de 68,20m², apartamentos tipo 03 e tipo 04 área privativa de 69,80m². O APARTAMENTO SERÁ ENTREGUE COM PISO TODO NA CERÂMICA E PINTADO COM TINTA PVA.



**ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
RESIDENCIAL MORADA DO ATLÂNTICO
EDIFÍCIO PRAIA DO CARMO (BLOCO C)**



LOCALIZAÇÃO – Rua Nereu Gomes Maciel, 177 – Casa Caiada, Olinda-PE.

CONSTRUÇÃO-ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., firma atuante no mercado imobiliário do Recife há 35 anos.

INFORMAÇÕES GERAIS - Edifício residencial de alto padrão de acabamento e qualidade será construído em terreno com 3.185,25m², com excelente localização, próximo a supermercados, colégios e hospitais.

MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO NO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OLINDA CARLOS MARINHO – MATRÍCULA Nº 35657 DE 09/12/2008.

PRONTO PARA MORAR

APARTAMENTOS	SINAL	VALOR	
		FINANCIAMENTO	TOTAL
104 - 302	R\$ 38.500,00	R\$ 346.500,00	R\$ 385.000,00

- OBS.:**
- a) Correção pelo INCC até a entrega das chaves.
 - b) Correção pelo IGPM com inclusão de juros de 1% ao mês sobre as parcelas após entrega das chaves.
 - c) A construtora reserva-se ao direito de alterar esta tabela a qualquer tempo.
 - d) A obtenção do financiamento e o enquadramento no programa habitacional são de responsabilidade do adquirente junto ao agente financeiro.
 - e) **As unidades tachadas em vermelho estão em processo de fechamento de proposta.**

O PRÉDIO: Com 17 pavimentos sendo 01 térreo, 01 vazado, 14 pavimentos tipo e 01 pavimento coberta/casa de máquina, 04 apartamentos por pavimento, 01 vaga de estacionamento para cada apartamento.

CADA APARTAMENTO TIPO TERÁ OS SEGUINTE AMBIENTES: 01 sala de estar/jantar, 03 quartos sendo 01 suíte, varanda, 01 w.c. social, 01 circulação, 01 cozinha, 01 área de serviço e terá direito à 01 vaga de estacionamento de veículos, apartamentos tipo 01 e tipo 02 área privativa de 68,20m², apartamentos tipo 03 e tipo 04 área privativa de 69,80m². O APARTAMENTO SERÁ ENTREGUE COM PISO TODO NA CERÂMICA E PINTADO COM TINTA PVA.

