



ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
EDF. MIRANTE DA VÁRZEA

TABELA COM PREVISÃO DE PREÇOS DE VENDA



LOCALIZAÇÃO - Av. Afonso Olindense, 1436, Várzea, Recife/PE

CONSTRUÇÃO-ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., firma atuante no mercado imobiliário do Recife há 35 anos.

INFORMAÇÕES GERAIS: Edifício residencial.

MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO NO 4º REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA CAPITAL RECIFE/PE – MATRÍCULA Nº 25.020 DE 26/09/2013 PARA 10 UNIDADES

PREVISÃO DE ENTREGA: 31/03/2020

APARTAMENTOS	SINAL	30 DIAS	60 DIAS	15 PRESTAÇÕES	04 INTERCALADAS DE 05 EM 05 MESES	CHAVES	POUPANÇA	VALOR FINANCIAMENTO	TOTAL
104-105-201-202-205-304-305-401-506-604-1204-1303-1505	R\$ 15.400,00	R\$ 15.400,00 (fixo)	R\$8.000,00 (fixo)	R\$ 1.100,00 (fixo)	R\$ 3.525,00 (fixo)	R\$ 13.600,00 (fixo)	R\$ 83.000,00	R\$ 197.000,00	R\$ 280.000,00

- OBS.:** a) As prestações são fixas até a entrega das chaves, exceto o valor de financiamento, que será pago os juros de evolução de obra .
 b) A construtora reserva-se ao direito de alterar esta tabela a qualquer tempo.
 c) A obtenção do financiamento e o enquadramento no programa habitacional são de responsabilidade do adquirente junto ao agente financeiro
 d) As unidades tachadas em vermelho estão em processo de fechamento de proposta.

O PRÉDIO: O PRÉDIO POSSUI: 21 PAVTOS SENDO: 01 (UM) PAVIMENTO TÉRREO, 01 (UM) PAVIMENTO VAZADO, 17 (DEZESSETE) PAVIMENTOS TIPO, 01 (UM) PAVIMENTO DE COBERTURA E 01 (UM) PAVIMENTO ÁTICO. 06 APARTAMENTOS POR ANDAR, TOTALIZANDO 102 UNIDADES.

CADA APARTAMENTO TIPO TERÁ OS SEGUINTE AMBIENTES: 02 quartos, sala de estar/jantar, 01 BWC social, cozinha, área de serviço. Planta Tipo: aptos com terminação 01 área privativa = 46,62m²; terminação 02 área privativa = 46,60m²; terminação 03 e 04 área privativa = 47,29m²; terminação 05 e 06 área privativa = 47,45m².



PLANTA DE SITUAÇÃO
 ESCALA 1/1.000